



UNIVERSIDADE ESTADUAL PAULISTA  
"JÚLIO DE MESQUITA FILHO"



PLANILHA DE SERVIÇOS, QUANTITATIVOS, PREÇOS UNITÁRIOS E PERCENTUAIS

UNIDADE: FACULDADE DE ENGENHARIA DE ILHA SOLTEIRA  
OBRA: REFORMA DO LABORATÓRIO DE SANEAMENTO DO DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA CIVIL DA FEIS UNESP  
CAMPUS: ILHA SOLTEIRA  
RESPONSÁVEL ORÇAMENTO: ENG. CIVIL ALAN HENRIQUE VICENTINI

CÂMPUS: ILHA SOLTEIRA  
ÁREA: 182,86 m2  
PRAZO DE EXECUÇÃO: 60,00 dias

DATA BASE: 04/2026  
FONTES DE REFERÊNCIA

- a) Boletim Ref. de Custos - CDHU - Companhia de Desenv. Habit. e Urbano do estado de São Paulo - sem desoneração - Data base 04/2026  
b) FDE - Fundação para o Desenvolvimento da Educação - (sem desoneração) - Data base 04/2026  
c) SINAPI - Sistema Nac. de Pesq. de Custos e Índices da Const. Civil - sem desoneração - Data base 04/2026  
d) SBC - sem desoneração - Data base 04/2026  
e) SIURB - Secretaria Municipal de Infraestrutura e Obras - sem desoneração - Data base 01/2026

|      |           |           |                                                                                                                                     |      |        |             |             |         |             |               | em Reais |
|------|-----------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|-------------|-------------|---------|-------------|---------------|----------|
| ITEM | CÓDIGO    | REF.      | DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS                                                                                                          | UNID | QTDE   | CUSTO UNIT. | CUSTO TOTAL | BDI (%) | PREÇO UNIT. | PREÇO TOTAL   | %        |
| 1    |           |           | SERVIÇOS PRELIMINARES                                                                                                               |      |        |             |             |         |             | 4.236,54      | 21,99%   |
| 1.1  | 03.04.020 | CPOS/CDHU | Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a argamassa de assentamento                                                    | m²   | 119,86 | 13,62       | 1.632,49    | 23%     | 16,75       | 2.007,65      |          |
| 1.2  | 13.50.016 | FDE       | DEMOLICAO RODAPES EM GERAL INCLUSIVE ARGAMASSA ASSENTAMENTO                                                                         | M    | 65     | 2,74        | 178,10      | 23%     | 3,37        | 219,05        |          |
| 1.3  | 04.06.020 | CPOS/CDHU | Retirada de piso em material sintético assentado a cola (revestimento anti impacto tipo moeda)                                      | m²   | 63     | 5,03        | 316,89      | 23%     | 6,18        | 389,34        |          |
| 1.4  | 55.01.070 | CPOS/CDHU | Limpeza complementar e especial de piso com produtos químicos (remoção da cola)                                                     | m²   | 63     | 6,77        | 426,51      | 23%     | 8,32        | 524,16        |          |
| 1.5  | 102488    | SINAPI    | PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA (piso e rodapé)                                                        | m²   | 187,41 | 4,76        | 892,07      | 23%     | 5,85        | 1.096,34      |          |
| 2    |           |           | PISOS                                                                                                                               |      |        |             |             |         |             | 10.695,48     | 55,51%   |
| 2.1  | 16.48.009 | FDE       | APLICACAO PINTURA IMPERM DUAS DEMAOS VERNIZ EPOXI BICOMPONENTE (piso + rodapé de 7 cm)                                              | m²   | 187,41 | 46,40       | 8.695,82    | 23%     | 57,07       | 10.695,48     |          |
| 3    |           |           | SERVIÇOS COMPLEMENTARES                                                                                                             |      |        |             |             |         |             | 4.335,10      | 22,50%   |
| 3.1  | 05.07.040 | CPOS/CDHU | Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal | m³   | 5,5    | 112,65      | 619,57      | 23%     | 138,55      | 762,02        |          |
| 3.2  | 55.01.020 | CPOS/CDHU | Limpeza final da obra                                                                                                               | m²   | 182,86 | 15,89       | 2.905,64    | 23%     | 19,54       | 3.573,08      |          |
|      |           |           | TOTAL GERAL                                                                                                                         |      |        |             |             |         |             | R\$ 19.267,12 | 100%     |
|      |           |           |                                                                                                                                     |      |        |             |             |         |             |               |          |
|      |           |           |                                                                                                                                     |      |        |             |             |         |             |               |          |

ALAN HENRIQUE VICENTINI  
Engenheiro Civil - CREA 50697/16043  
Responsável do Grupo de Gestão de Infraestrutura